

ETAPE 5

STADIONKVARTERET

**GLOSTRUP BOLIGSELSKAB_AFDELING 9
REVIDERET HELHEDSPLAN**

JJW ARKITEKTER

LEMMING OG ERIKSSON RÅDGIVENDE INGENIØRER F.R.I

JUNI 2013



STADIONKVARTERETS OMRÅDER



ETAPE 4

ETAPE 6

ETAPE 1

ETAPE 6

ETAPE 3

ETAPE 2

ETAPE 5

ETAPE 1

LEDDET 1-15, 2-20
DIGET 82-104
DIGET 29-47
SPORTSVEJ 20-22

ETAPE 2

HEGNET 1-27
GÆRDET 1-7
DIGET 1-27

ETAPE 3

BRINKEN 1-17
SKELLET 1-11
STUBBEN 2-18

ETAPE 4

SPORTSVEJ 7-83

ETAPE 5

DIGET 2-16

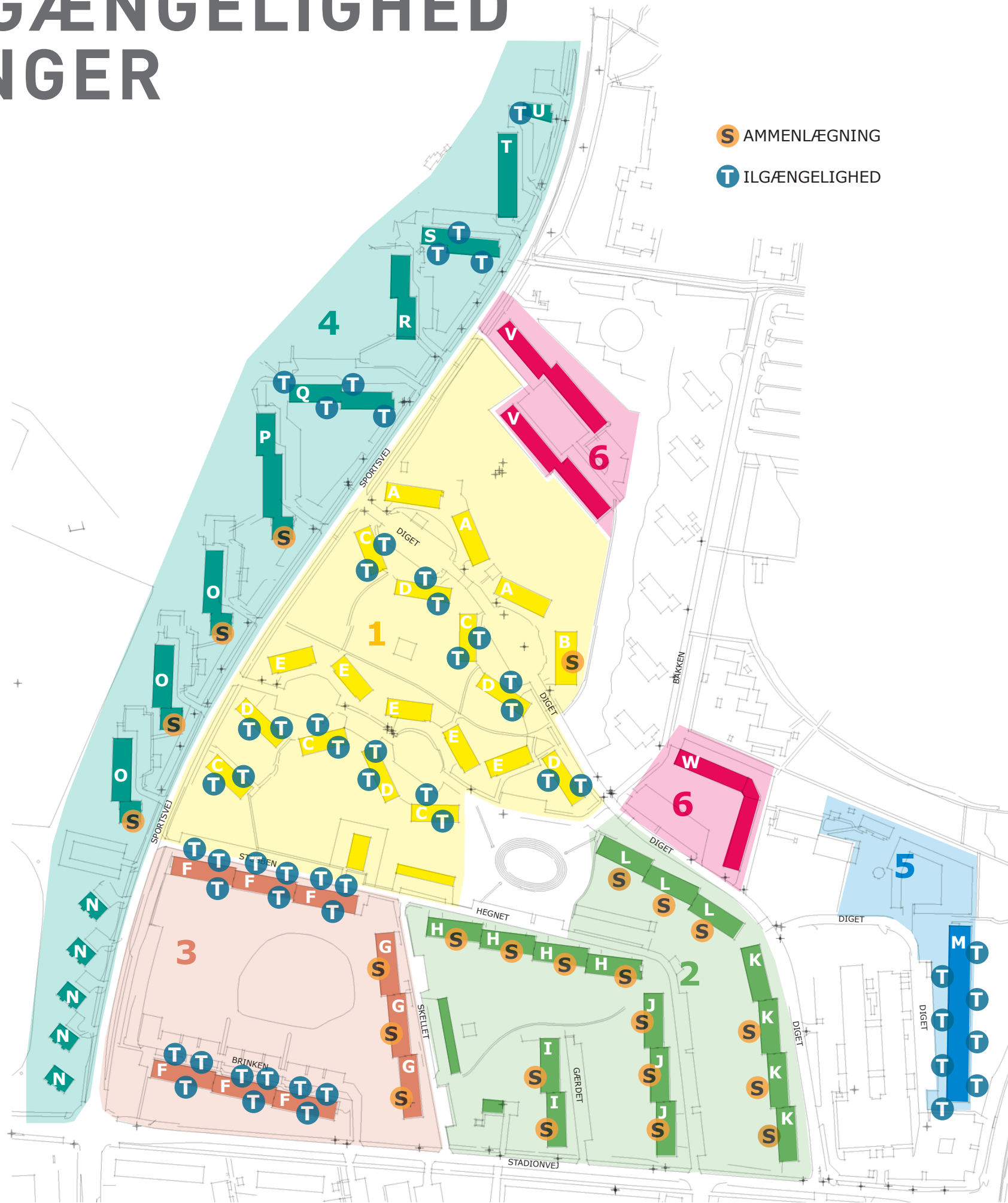
ETAPE 6

SPORTSVEJ 60-62
DIGET 80

OVERSIGT OVER TILGÆNGELIGHED OG SAMMENLÆGNINGER

NYE LEJLIGHEDSTYPER

ETAPE	
TILGÆNGELIGHED, 2-RUM	30 LEJL.
TILGÆNGELIGHED, 3-RUM	90 LEJL.
SAMMENLÆGNINGER, 2-RUM	3 LEJL.
SAMMENLÆGNINGER, 3-RUM	15 LEJL.
ETAPE 2	
SAMMENLÆGNINGER, 4-RUM	46 LEJL.
ETAPE 3	
TILGÆNGELIGHED, 2-RUM	72 LEJL.
TILGÆNGELIGHED, 3-RUM	36 LEJL.
SAMMENLÆGNINGER, 4-RUM	18 LEJL.
ETAPE 4	
TILGÆNGELIGHED, 3-RUM	48 LEJL.
SAMMENLÆGNINGER, 2-RUM	4 LEJL.
SAMMENLÆGNINGER, 3-RUM	20 LEJL.
ETAPE 5	
TILGÆNGELIGHED, 2-RUM	48 LEJL.
TILGÆNGELIGHED, 3-RUM	48 LEJL.

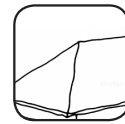


ETAPE 5

DIGET 2-16

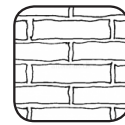


FORSLAG TIL HVAD DER SKAL SKE



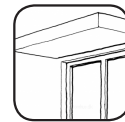
TAGE

Tage renoveres med nyt lag tagpap. Taghætter, ovenlys og øvrige tag, gennembrydninger efterses og udskiftes inkl. inddækninger.



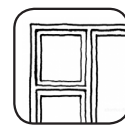
FACADER

Ingen ændringer ved facader, udover at der foreslås opsætning af solceller på sydgavl.



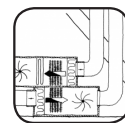
INDGANGSPARTIER

Der etableres niveaufri adgang til ankomstareal ved at anlægge ramper med en hældning der tilgodeser handicappede og ældre. Nye indgangsdøre.



VINDUER

Vinduer og altandørspartier foreslås udskiftet til vinduer med lavenergiruder. Der isættes lydruder mod øst.



VENTILATION

Der udføres balanceret mekanisk ventilation i samtlige lejemål.



TILGÆNGELIGHEDS BOLIGER – 48 STK. 2-RUMSBOLIGER, 48 STK. 3-RUMSBOLIGER,

De eksisterende elevatorer udskiftes til større og bedre. Lejlighedernes indretning ændres til handicapegnede boliger med nyt handicapegnet badeværelse og køkken. Tilgængelighedsboliger opdateres endvidere med nye tekniske installationer herunder faldstamme og stigstreng. Overalt nye El installationer.

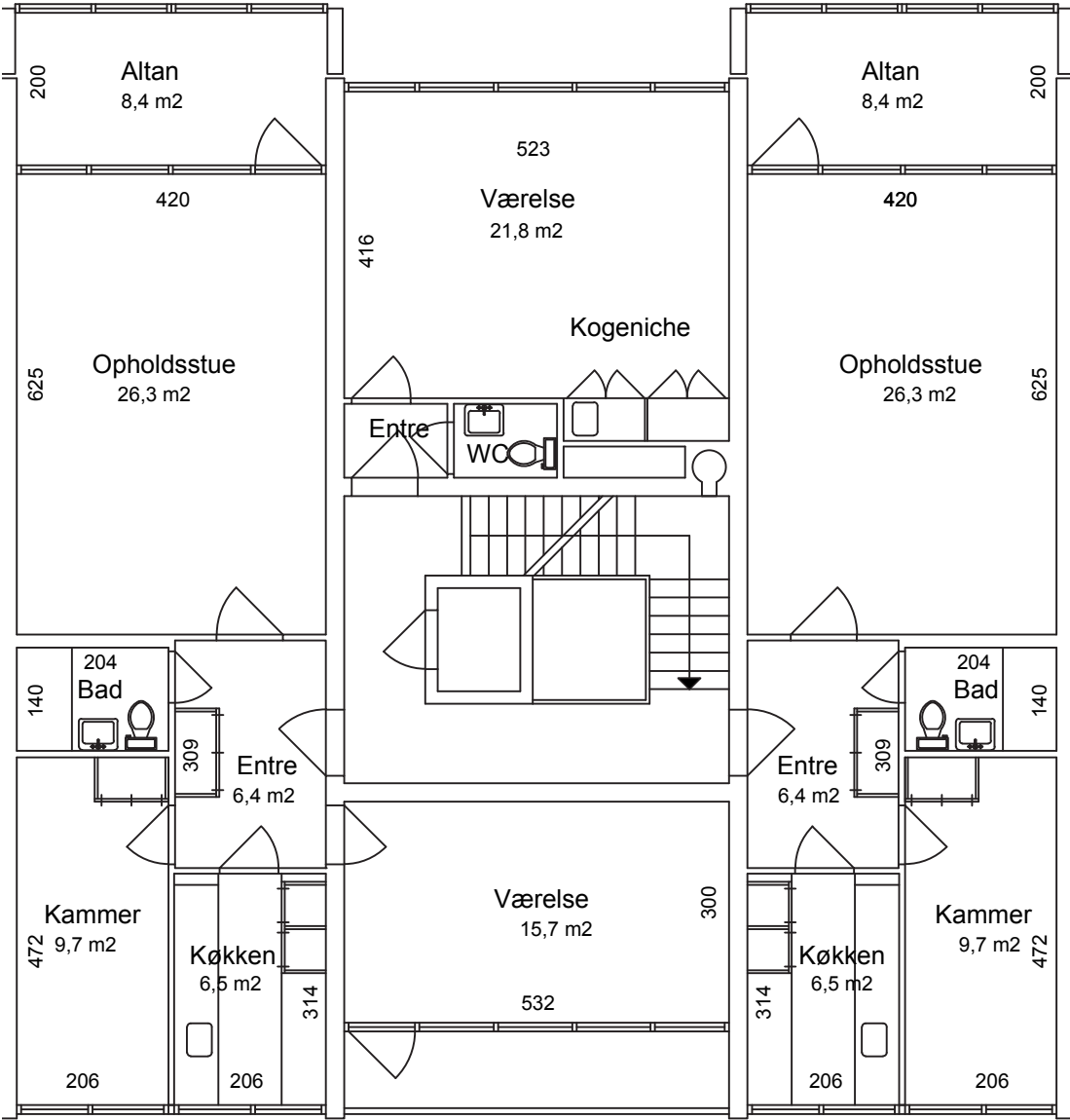


ALTANER

Altaner mod vest er udvidet og glaslukket i 2002. Her er der ikke behov for ændringer. Altaner mod øst uændret.

ETAPE 5 - ETAGEPLAN (TILGÆNGELIGHED) TYPE M

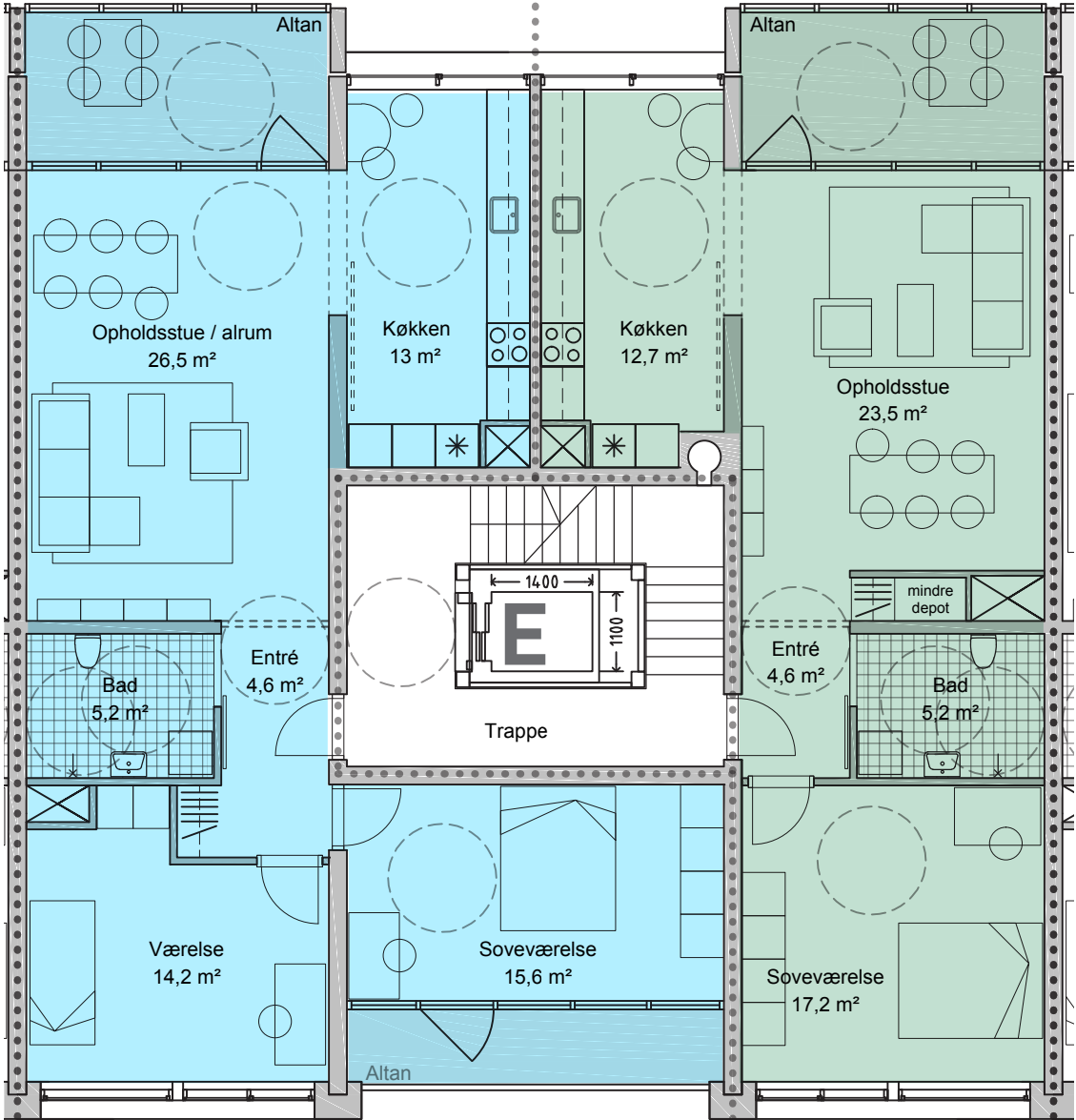
EKSISTERENDE: 37.4 M2



EKSISTERENDE: 84.3 M2

EKSISTERENDE: 66.2 M2

FORSLAG: 84.5 M2



FORSLAG: 103.4 M2

