GLOSTRUP BOLIGSELSKAB
Bryggergårdsvej 2B, 2600 Glostrup
Telefon: 43 96 28 86, www.gb.dk, CVR nr.: 65 12 32 15

Til beboerne i Stadionkvarterets område 13
Diget 29-47 og 82-104,
Leddet 1-15 og 2-20,
Sportsvej 20-22

1. november 2013

Kære beboere,

Vi er nu nået til det besluttende møde, hvor I skal stemme om forslaget til gennemførelse af Helhedsplanen for jeres område. Det er den vigtigste beslutning i afdelingens historie, som nu skal træffes. Derfor håber Glostrup Boligselskab på et stort fremmøde. Afstemningen vil foregå skriftligt, og hver husstand vil få to stemmesedler i henhold til Glostrup Boligselskabs vedtægter.

Glostrup Boligselskab opfordrer til at stemme ja. Det gør vi, selv om vi ved, at der vil være gener, når der skal gennemføres så stor en renovering. Men når vi ser frem til de store fordele afdelingen vil opnå bagefter, er det vores håb, at I vil bakke op om at få gennemført den skitserede Helhedsplan med Landsbyggefondens økonomisk støtte.

Virkeligheden er, at vi står ved en korsvej, hvor vi kun har to muligheder:
Vi kan sige ja til den store plan, der foruden en fremtidssikring af afdelingen får løst påtrængende bygge-tekniske genopretningsarbejder finansieret med omfattende økonomisk støtte. Her får vi en langt bedre løsning til en lavere huslejestigning.
Som den anden mulighed begynder vi at vedligeholde "for egne penge" finansieret fuldt ud over huslejen. Til næste år skal der ske en tagudskiftning, dernæst fugning af facader, badeværelsernes installationer osv. Der er udsigt til en endeløs række af huslejestigninger. Det er for beboerne en dyr løsning, og resultatet ender med en alt for høj husleje, uden en tilsvarende forbedring af brugsværdien.

Med godkendelse af forslaget, kan vi indlede det egentlige projekteringsarbejde og komme i gang med en tiltrængt og presserende opretning og fremtidssikring af afdelingen.

Beboerne vil fortsat blive inddraget i arbejdet. På mødet, der afholdes som ekstraordinært afdelingsmøde, skal I vælge 3 beboerrepræsentanter til projektgruppen. Desuden vil der blive indkaldt til en række tema-møder, hvor detaljer omkring eksempelvis badeværelser, altaner og vinduer vil blive drøftet.

Det er efter vores opfattelse en enestående plan med en særdeles fordelagtig finansiering, der fremlægges til beslutning.

Venlig hilsen

Susanne W. Petersen
formand

John Møller
direktør

I kan besøge prøveboligen ved Stubben 5 og se et eksempel på en tilgængelighedsbolig.
Åbningstid frem til d. 20. nov.: **Fredage 12-14**
Mandage og tirsdage 15-17:30